

Ausgeführt durch **Gruner AG**  
 Thurgauerstrasse 80, 8050 Zürich, T +41 43 299 70 30, www.gruner.ch

Nr. 84

## Ehemalige Gerberei in Thalwil - Detaillierte Schadstoffuntersuchung des KbS Standortes

**Auftraggeber:** Immobilienamt, Baudirektion Kanton Zürich

**Standort:** Thalwil, ZH

**Bearbeitungszeitraum:** 2013 - 2020

**Leistungen:** Voruntersuchung, bestehend aus historischen Abklärungen, technischer Untersuchung und Detailuntersuchung, geologische Aufnahme, Leitung von drei Baggersondierungen und 18 Kernbohrungen, Entnahme von Boden-, Wasser- und Materialproben, Auswertung und Darstellung aller Resultate, Grundwasserüberwachungen, Berichtverfassung

**Projektbeschreibung:** An diesem Standort wurde zwischen 1838 und 1970 eine Gerberei betrieben. Im Untergrund liegen noch Gerberfässer und -rückstände, welche ein hohes Freisetzungspotential von unter anderem Schwermetallen, Ammonium, Fluorid oder PCP aufweisen. Dies in angrenzender Nähe an den Zürichsee und im Gewässerschutzbereich A<sub>0</sub>. Der Auftrag beinhaltet:

- > Historische Untersuchung
- > Technische Untersuchung mit drei Baggersondierungen und Bodenbeprobung nach AltIV und VBBo
- > Pflichtenheft für Detailuntersuchung nach AltIV
- > Detailuntersuchung mit 18 Kernbohrungen, Grundwasser- und Feststoffbeprobung
- > Grundwasserüberwachungen von 5 GW-Messstellen
- > Berichterstattung mit altlastenrechtlicher Beurteilung und Empfehlung für weiteres Vorgehen



# Zum Schutz von Mensch und Umwelt Schadstoffexpertise von A bis Z



**1**  
Grundlage für die Detailuntersuchung auf Basis der gewonnenen Erkenntnisse aus der technischen Untersuchung

**2**  
Das ganzheitliche Gutachten des Standortes beinhaltet neben Untersuchungen des Bodens und Untergrundes (rechts) auch die Beprobung des Grundwassers (links).

**3**  
Die systematische Untersuchung und Überwachung des belasteten Standortes bieten eine fundierte Grundlage für die Festlegung des weiteren Vorgehens sowie deren Dringlichkeit.

