

Projekt Rose, Syngenta

Mitarbeiterrestaurant

Auftraggeber:

Syngenta Crop Protection AG, 4002 Basel

Standort:

Schwarzwaldallee 215, 4002 Basel

Bearbeitungszeitraum:

2011 - 2016

Dimensionen:

BGF = 21'700 m²

GV = 82'220 m³

Anzahl Geschosse:

3 Untergeschosse

Erdgeschoss, Zwischengeschoss,

8 Obergeschosse

Unsere Leistungen:

Generalplanung

Architektur

Tragwerksplanung

Hautechnikplanung

Security und Safety

Brandschutz

Bauphysik

Akustik

Bauleitung

Bausumme:

CHF 173 Mio. für den gesamten Umbau

Projektbeschreibung:

Das Herzstück bildet ein neuer Park, der durch die Bürogebäude eingefasst ist und zum Sinnbild der Core Area wird. Mit dem Projekt Rose und der Vision 2020 will sich Syngenta zur Stadt hin präsentieren.

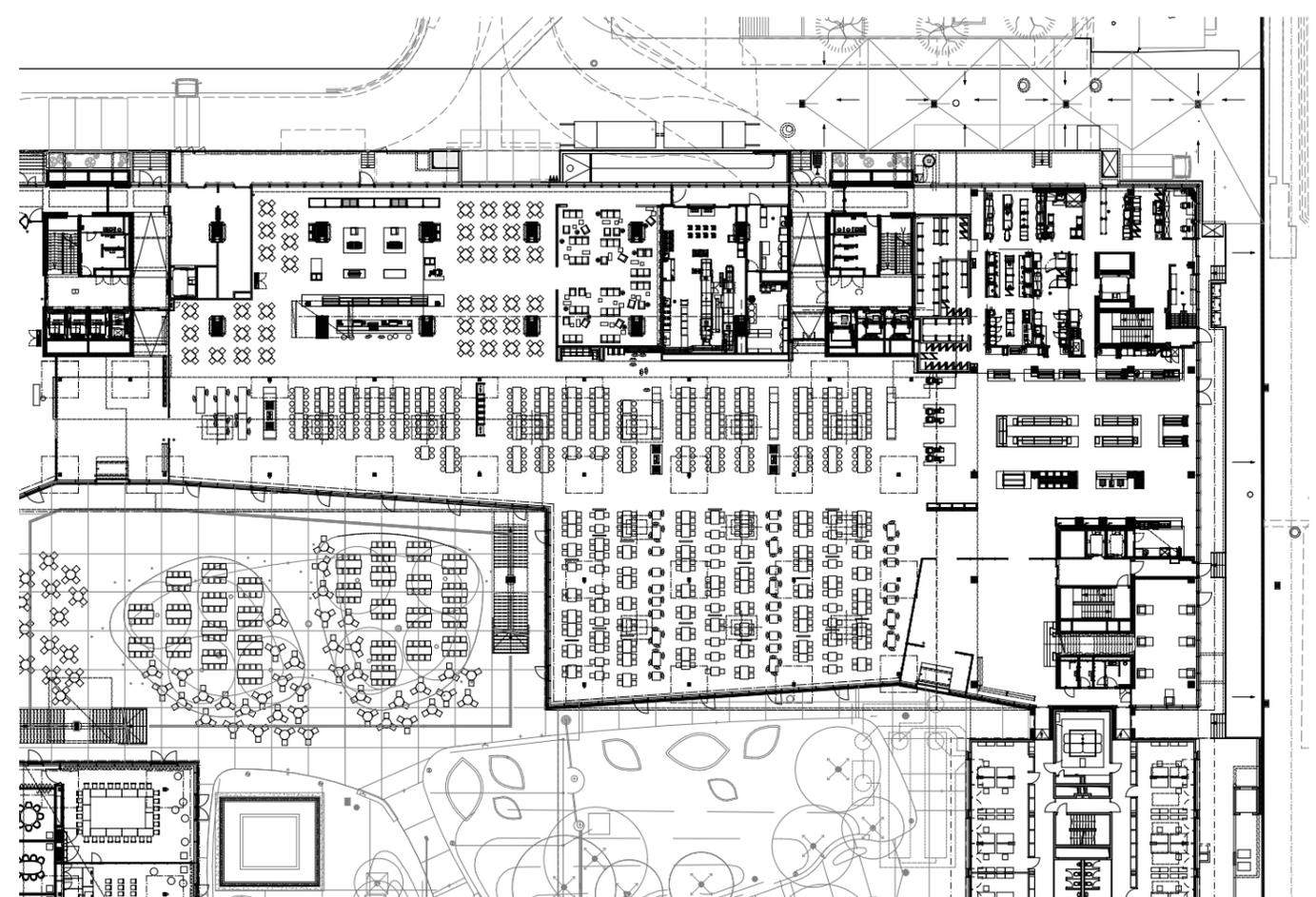
Das oberste Ziel von Syngenta ist es qualitativ hochwertige Arbeitsplätze zu erstellen, die den heutigen Bedürfnissen entsprechen. Ein gutes Innenraumklima ist dabei selbstverständlich. Die Gebäude werden im Sinne der Geschäftsphilosophie energetisch sinnvoll und nachhaltig erstellt werden. Die Ausführung erfolgt in Minergie P Eco.

Der Hauptsitz muss spätere Ausbauten ermöglichen. Diese Ausbaureserve bietet die Grundstruktur des Gebäudes 1006, welche eine spätere Aufstockung um weitere acht Geschosse gestattet. Die Vision 2020 schafft zudem weitere Ausbaupotentiale.

Es wurden 700 Arbeitsplätze erstellt, welche alle den gestellten Anforderungen entsprechen. Der Umbau erfolgte im laufenden Betrieb.



Situationsplan



Gebäude 1007, Grundriss Personalrestaurant



Personalrestaurant