

# Zwicky Areal - Baufelder A6 bis A9

## Brandschutz

**Auftraggeber**  
W. Schmid AG

**Bauherr**  
Anfos Immobilien AG,  
c/o UBS Fund Management AG

**Referenzperson**  
Remo Obrist, Leiter Ausführung bei W. Schmid AG;  
Tel.+41448097147, Email: remo.obrist@wschmidag.ch

**Standort**  
Wallisellen

**Bearbeitungszeitraum**  
2015 – 2019

### Unsere Leistungen

- > Fachtechnische Beratung in den SIA Phasen 3 bis 5
- > Erstellung Brandschutzkonzept GAB und MAB
- > Erstellung Entrauchungskonzept Verkaufsfläche und Parking
- > QS vor Ort

**Bausumme**  
Ca. 50 Mio. CHF

### Projektbeschreibung

Auf dem ehemalige Industrieareal wurden Bestandes- und Neubauten in ein neues Quartierzentrum umgesetzt. Auf den Baufeldern A6 bis A9 in Wallisellen entstanden vier Gebäude.

164 Mietwohnungen und Wohnateliers zwischen 1.5 bis 4.5 Zimmern mit verschiedenen Charakteren haben ein vielfältiges Wohnungsangebot geschaffen. Durch eine grosse Einstellhalle im UG wurden die Gebäude unterirdisch miteinander verbunden. Im Erdgeschoss entstanden Verkaufs- und Gewerberäume.

Umgesetzt wurden zwei 4 und zwei 6-geschossige Gebäude.



Simulation Baufeld A6 bis A9



Innenhof Baufeld A6 bis A9



Aussen Gewerbefläche



Innenhof



Wohnung



Wohnung