

# Ambassador House

## Brandschutz

### Auftraggeber

Stücheli Architekten AG

### Bauherr

Credit Suisse Real Estate Fund Interswiss, ein Immobilienfonds von Credit Suisse Asset Management, UBS (CH) Property Fund – Swiss Mixed «Sima» und UBS (CH) Property Fund – Swiss Residential «Anfos»

### Referenzperson

Eva Schaub, Dipl. Architektin FH  
Stücheli Architekten AG  
Tel. +41 44 465 86 86

### Standort

Zürich Opfikon, Schweiz

### Bearbeitungszeitraum

2006 – 2017

### Leistungen

- > Brandschutzkonzept
- > Entrauchungskonzept
- > Qualitätssicherung
- > Brandschutzberatung
- > Brandfallsteuerungskonzept
- > Brandfallsteuerungsmatrix
- > Pläne brandfallgesteuerter Objekte
- > Integrale Tests

- > Basis Drehbuch
- > Brandsimulation
- > Rauchgassimulation
- > Feuerwehreinsatzplanung
- > Pflichtenheft Bedienstelle Feuerwehr

Gesamtprojektleitung Brandschutz, brandschutztechnische Begleitung der Phasen 21 bis 5 nach SIA 112

### Projektbeschreibung

Das Ambassador House an der Thurgauerstrasse in Opfikon ist mit ca. 130'000 m<sup>2</sup> Geschossfläche eines der grössten Gebäude der Schweiz. Ende der 80er Jahre als Hotel errichtet, wurde es bis auf das Tragwerk rückgebaut und zu einem Bürogebäude transformiert.

Im vollständig sanierten Bürogebäude ist alles etwas grösser als anderswo: die grössten zusammenhängenden Büroflächen auf Etageebene (ca. 43'000 m<sup>2</sup> Büromietfläche); das umfangreichste Serviceangebot mit Concierge; die effizientesten Flächenangebote; mit 1'099 überdachten Autoeinstellplätzen das grösste Parkplatzangebot pro m<sup>2</sup> Bürofläche in der Region Zürich und das grösste Coworking Angebot.



Simulation Ambassador House



Konferenzzentrum



Konferenzzentrum



Konferenzzentrum



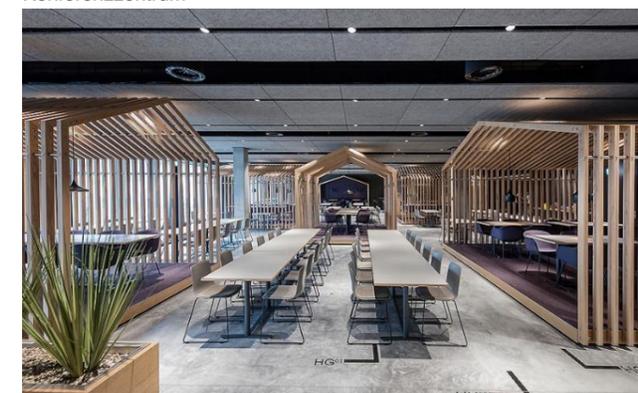
Gartenanlage



Konferenzzentrum



Konferenzzentrum



Restaurant



Konferenzzentrum